

Mieter-Selbstauskunft (Gewerbeinheit)

zur Begründung eines Mietverhältnisses für die Liegenschaft Bismarckstr. 3, 57076 Siegen

Ich/wir sind an der Anmietung folgender Gewerbeinheit interessiert:

Ab dem

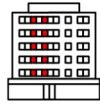
1. OG, ca. 83 qm

EG, ca. 146 qm & UG, ca. 80 qm

EG, ca. 61 qm

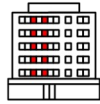
Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

		1. Mietpartei	2. Mietpartei	3. Mietpartei
Privat (Inhaber / Geschäftsführer)	Vorname ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Nachname ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Geburtsname ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Geburtsdatum ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familienstand ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefon-Nr. ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	eMail-Adresse ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Straße ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	PLZ/Ort ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Seit wann? ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Firma	Branche ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Geschäftsform ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Gründungsdatum ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Name ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Anschrift ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefon ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Wer hat gekündigt? ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



		1. Mietpartei	2. Mietpartei	3. Mietpartei
Finanzielles	Monatliches Nettoeinkommen ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Sonstige regelmäßige Einnahmen ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Belastungen (Kredite, Unterhalt, etc.) ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Schulden aus offenen Mietzahlungen ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Sonstiges	In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Vorstrafen/Haftbefehle im Zusammenhang mit Mietverhältnissen ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Tierhaltung beabsichtigt? ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Falls ja: Tierart / Rasse / Anzahl ²	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Besteht eine Haftpflichtversicherung? ²	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Anlagen	Kopie des Personalausweises ³	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Bonitätsauskunft ³	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Einkommensnachweis ³	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.



Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige/n wir die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Uns ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von mir/uns gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben muss/müssen ich/wir mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen.

Personenbezogenen Daten werden ohne ausdrückliche Einwilligung des/der Mieter/s nicht an Dritte weitergegeben. Die Daten werden vom Vermieter auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des/der Mieter/s durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.

Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht. Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter.

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen: Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Ort, Datum

1. Mietpartei

2. Mietpartei

3. Mietpartei

(1.) Grundinformationen für einen Besichtigungstermin. (2.) Wenn der Mietinteressent sich entschieden hat das Objekt zu mieten. (3.) Zusatzinformationen zum Vertragsabschluss.