



## Reinigungsplan

für die Liegenschaft Bismarckstraße 3, 57076 Siegen

An einem sauberen Wohnumfeld sollte eigentlich jedem Mieter gelegen sein. Zu den üblichen Reinigungsarbeiten zählen kehren und wischen sowie der Winterdienst falls erforderlich.

Bei der Reinigung obliegt es dem Mieter selbst, die dafür geeigneten Reinigungsmittel zu wählen. Zudem fällt es auch in seinen Aufgabenbereich, Putzmittel sowie Reinigungsgeräte bereitzustellen und das auf eigene Kosten.

Die Häufigkeit der Reinigungsarbeiten ist einmal in der Woche vollkommen ausreichend – ausgenommen der Winterdienst, dieser ist witterungsabhängig durchzuführen.

Die Parkplätze werden von den jeweiligen Nutzern/Mietern regelmäßig sauber gehalten.

Für das Treppenhaus auf der eigenen Etage sowie von der eigenen Etage bis zur darunterliegenden Fahrstuhlebene sind die Mieter im wöchentlichen Wechsel zuständig. In geraden Kalenderwochen die Wohnung auf der jeweiligen linken Seite und in ungeraden Kalenderwochen die Wohnung auf der jeweiligen rechten Seite.

Die allgemeinen Bereiche (das Treppenhaus von der Haustüre bis zum Aufzug im EG sowie vom 5. OG zum Trockenraum, die Haustüre, die Briefkästen, der Aufzug, der Trockenraum, der Kellergang incl. Kellertreppe als auch der komplette Gehweg zwischen Haus und Bordstein zur Straße Münkershütten) wird wie folgt aufgeteilt:

1. OG Links (Büro/Praxis)	Kalenderwoche 01 bis Kalenderwoche 07
1. OG Rechts	Kalenderwoche 08 bis Kalenderwoche 12
2. OG Links	Kalenderwoche 13 bis Kalenderwoche 17
2. OG Rechts	Kalenderwoche 18 bis Kalenderwoche 22
3. OG Links	Kalenderwoche 23 bis Kalenderwoche 27
3. OG Rechts	Kalenderwoche 28 bis Kalenderwoche 32
4. OG Links	Kalenderwoche 33 bis Kalenderwoche 37
4. OG Rechts	Kalenderwoche 38 bis Kalenderwoche 42
5. OG Links	Kalenderwoche 43 bis Kalenderwoche 47
5. OG Rechts	Kalenderwoche 48 bis Kalenderwoche 52

Die Mietpartien im Erdgeschoss sind für den kompletten Gehweg zwischen Haus und Bordstein zur Bismarckstraße zuständig und zwar jeweils vor Ihrer gemieteten Ladenfläche auf ganzer Breite.